

# Ehitusteatis nr 2611201/09085

Taotlus/teatis	
Taotluse/teatise andmed	

Dokument	Ehitusteatis nr 2611201/09085
Dokumendi kuupäev	21.04.2026
Menetlev asutus	Hiumaa Vallavalitsus

Seotud isikud
---------------

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Dokumendi esitaja	38208046019	RAGNAR VALDSTEIN
Taotleja	38208046019	RAGNAR VALDSTEIN
Ehitamist teostav isik	14791595	Isabella Capital OÜ (Ragnar Valdstein)
Omanik	14791595	Isabella Capital OÜ (Ragnar Valdstein)
Tellija	14791595	Isabella Capital OÜ (Ragnar Valdstein)
Ehitusprojekti koostaja	14791595	Isabella Capital OÜ (Ragnar Valdstein)

Seotud ehitised
-----------------

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	teisaldatav aiapaviljon	221506430	Hiiu maakond, Hiumaa vald, Niidiküla, Lembitu

## Ehitis

## Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Muu lisas nimetamata teatisekohustuslik rajatis
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga 0–20 m <sup>2</sup> ja kuni 5 m kõrge
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

## Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	teisaldatav aiapaviljon
Ehitisregistri kood	221506430
Omandi liik	kinnisasi
Kultuuriväärtus	
Kaitsekategooria	
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Niidiküla, Lembitu

## Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m <sup>2</sup> )	Muu nimetamata rajatis (24219)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

**Ehitise mõõtmed**

<b>Näitaja</b>	<b>Taotluse andmed</b>
Ehitisealune pind (m2)	11,2
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	2,7
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m)	4,0
Laius (m)	2,8
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

**Ehitise konstruktsioonid ja materjalid**

<b>Näitaja</b>	<b>Taotluse andmed</b>
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

**Ehitise tehnilised näitajad**

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusallika liik	
Energiakandja liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Majapidamisgaas	
Liftide arv	

**Ehitise asukoht**

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6522271.50 432696.41 2. 6522274.42 432695.01 3. 6522275.28 432696.76 4. 6522272.48 432697.98
	Kuju aadressid	Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Niidiküla, Lembitu

**Ehitisel on 1 kuju****Dokumendid**